



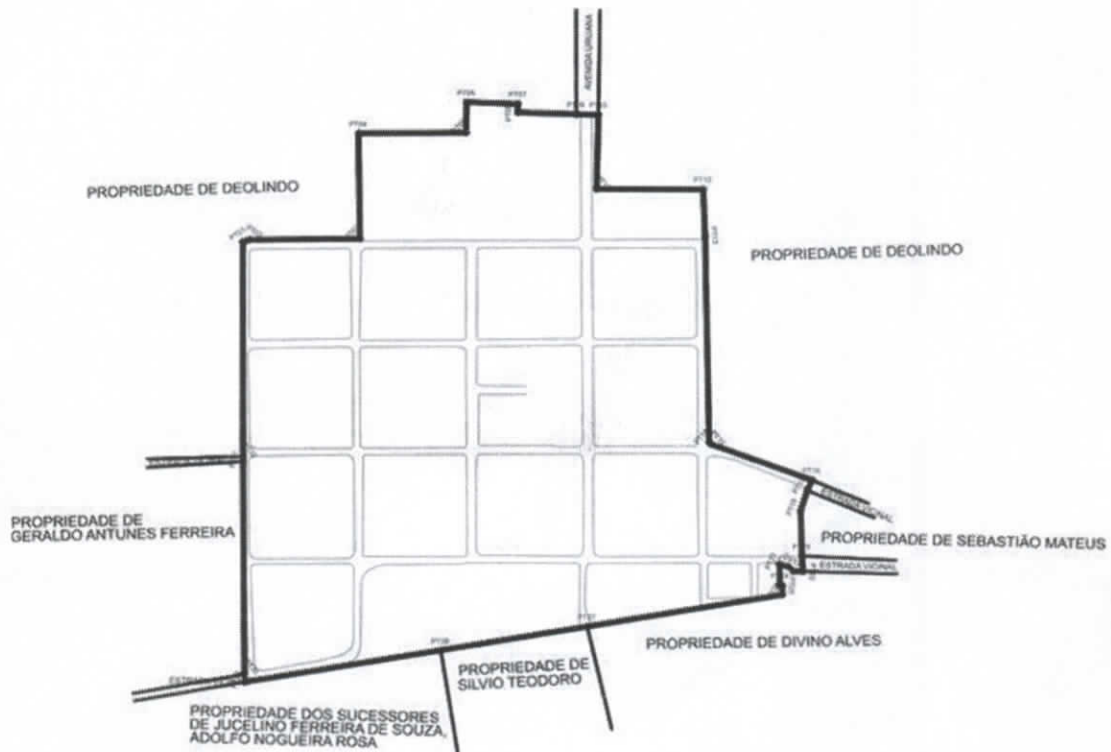
## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S

O Município de URUANA, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 02.295.640/0001-00 com sede à Praça João Rocha Borges, Centro, Uruana/GO, CEP nº 76.335-000 doravante denominada Administração Pública Municipal, neste ato representado pelo Prefeito Municipal **NEI DOS REIS CRUZ** vem através deste edital NOTIFICAR a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado denominado de **DISTRITO DE URUCERES**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Interesse Social, conforme Lei Federal no 13.465/2017 e Decreto Federal no 9.310/2018. Foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores da posse dos lotes no referido Distrito, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, cujo distrito foi delimitado.

**Artigo 1º.** A gleba onde foi edificado o Distrito denominado **URUCERES** é localizada no município de Uruana/GO, com a seguinte descrição: **AO NORTE:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PT01**, de coordenadas **N 8.284.424,4012m** e **E 650.477,4125m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE DEOLINDO MACHADO PEREIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: **71°29'23"** e **6,521m** até o vértice **PT02**, de coordenadas **N 8.284.426,4715m** e **E 650.483,5962m**; **89°26'44"** e **103,278 m** até o vértice **PT03**, de coordenadas **N 8.284.427,4707m** e **E 650.586,8698m**; **359°11'14"** e **100,479 m** até o vértice **PT04**, de coordenadas **N 8.284.527,9396m** e **E 650.585,4446m**; **89°30'04"** e **100,641 m** até o vértice **PT05**, de coordenadas **N 8.284.528,8159m** e **E 650.686,0822m**; **0°48'56"** e **29,027 m** até o vértice **PT06**, de coordenadas **N 8.284.557,8396m** e **E 650.686,4953m**; **92°09'09"** e **47,911 m** até o vértice **PT07**, de coordenadas **N 8.284.556,0401m** e **E 650.734,3728m**; **180°07'56"** e **8,034 m** até o vértice **PT08**, de coordenadas **N 8.284.548,0059m** e **E 650.734,3543m**; **91°39'01"** e **54,482 m** até o vértice **PT09**, de coordenadas **N 8.284.546,4368m** e **E 650.788,8141m**; deste, segue confrontando com AVENIDA URUANA, com os seguintes azimutes e distâncias: **91°21'34"** e **20,872 m** até o vértice **PT10**, de coordenadas **N 8.284.545,9417m** e **E 650.809,6799m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE DEOLINDO MACHADO PEREIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: **181°27'24"** e **70,706 m** até o vértice **PT11**, de coordenadas **N 8.284.475,2588m** e **E 650.807,8825m**; **89°57'26"** e **99,892 m** até o vértice **PT12**, de coordenadas **N 8.284.475,3333m** e **E 650.907,7743m**; **177°37'35"** e **45,320 m** até o vértice **PT13**, de coordenadas **N 8.284.430,0524m** e **E 650.909,6513m**; **178°52'58"** e **197,759 m** até o vértice **PT14**, de coordenadas **N 8.284.232,3307m** e **E 650.913,5074m**; **135°45'14"** e **2,458 m** até o vértice **PT15**, de coordenadas **N 8.284.230,5699m** e **E 650.915,2225m**; **109°54'03"** e **100,962 m** até o vértice **PT16**, de



coordenadas N 8.284.196,2030m e E 651.010,1549m; deste, segue confrontando com ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 205°17'36" e 10,697 m até o vértice **PT17**, de coordenadas N 8.284.186,5312m e E 651.005,5844m; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE SEBASTIÃO MATEUS, com os seguintes azimutes e distâncias: 198°09'03" e 20,082 m até o vértice **PT18**, de coordenadas N 8.284.167,4486m e E 650.999,3285m; 178°22'41" e 43,348 m até o vértice **PT19**, de coordenadas N 8.284.124,1180m e E 651.000,5554m; ; deste, segue confrontando com ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 175°47'00" e 14,829 m até o vértice **PT20**, de coordenadas N 8.284.109,3293m e E 651.001,6457m; ; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE DIVINO ALVES, com os seguintes azimutes e distâncias: 270°49'04" e 9,122 m até o vértice **PT21**, de coordenadas N 8.284.109,4595m e E 650.992,5250m; 315°10'43" e 6,748 m até o vértice **PT22**, de coordenadas N 8.284.114,2457m e E 650.987,7686m; 281°21'41" e 8,043 m até o vértice **PT23**, de coordenadas N 8.284.115,8301m e E 650.979,8832m; 179°56'18" e 19,853 m até o vértice **PT24**, de coordenadas N 8.284.095,9767m e E 650.979,9045m; 89°30'16" e 2,430 m até o vértice **PT25**, de coordenadas N 8.284.095,9977m e E 650.982,3346m; 179°40'52" e 8,772 m até o vértice **PT26**, de coordenadas N 8.284.087,2255m e E 650.982,3834m; 260°25'56" e 185,035 m até o vértice **PT27**, de coordenadas N 8.284.056,4700m e E 650.799,9226m; ; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE SILVIO TEODORO, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°22'02" e 139,005 m até o vértice **PT28**, de coordenadas N 8.284.033,2101m e E 650.662,8775m; ; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DOS SUCESSORES DE JUCELINO FERREIRA DE SOUZA, ADOLFO NOGUEIRA ROSA, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°29'47" e 185,238 m até o vértice **PT29**, de coordenadas N 8.284.002,6259m e E 650.480,1817m; ; deste, segue confrontando com ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 355°45'53" e 8,845 m até o vértice **PT30**, de coordenadas N 8.284.011,4471m e E 650.479,5285m; ; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE GERALDO ANTUNES FERREIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°34'27" e 201,671 m até o vértice **PT31**, de coordenadas N 8.284.213,1127m e E 650.478,0294m; ; deste, segue confrontando com ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°28'30" e 4,867 m até o vértice **PT32**, de coordenadas N 8.284.217,9797m e E 650.477,9848m; ; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE DEOLINDO MACHADO PEREIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°50'28" e 206,422 m até o vértice **PT01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.



**Artigo 2º.** Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titulariem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal no 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal no 9.310/2018.

**Artigo 3º.** As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Prefeitura Municipal, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal no 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal no 9.310/2018.

**Artigo 4º.** Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

**Artigo 5º.** O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

  
\_\_\_\_\_  
**NEI DOS REIS CRUZ**  
Prefeito Municipal